

АДМИНИСТРАЦИЯ КАЛИНИНСКОГО РАЙОНА  
ГОРОДА ЧЕЛЯБИНСКА

ПРОТОКОЛ

заседания комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций  
и обеспечению пожарной безопасности Калининского района города Челябинска

04.04.2024

№ 2

Председательствующий – Шамне В.В.,  
Глава Калининского района  
Секретарь – Груздев О.А.,  
старший инженер отдела благоустройства и  
обеспечения жизнедеятельности территории

Присутствовали:

–Вертякова Ю.Н., начальник отделения отдела надзорной деятельности и профилактической работы по городу Челябинску УНД и ПР ГУ МЧС России по Челябинской области;  
–Гаева Л.М., председатель комитета территориального общественного самоуправления «Университетский»;  
–Ганин А.И., председатель СНТ «Садовод-Любитель №1»;  
–Грибанова Р.В., бухгалтер ТСН «Трудящихся ЧЗ ЖБИ-1»;  
–Давыдова И.А., директор АО «Эйлика»;  
–Закирова С.Ф., председатель комитета территориального общественного самоуправления «поселок Никольская роща»;  
–Кадочников А.В., председатель правления СНТСН «Полет-1»;  
–Колегова Т.Г., главный инженер ООО «Мой дом Урал»;  
–Лапшина Ю.Л., старший инженер отдела благоустройства и обеспечения жизнедеятельности территории Администрации Калининского района;  
–Лось И.Н., заместитель Главы Калининского района;  
–Метелев С.В., генеральный директор ООО «Феникс»;  
–Нугаева М.Н., председатель комитета территориального общественного самоуправления «Ворошиловский»;  
–Петренко В.Н., директор ООО УК «Домоуправ-Челябинск»;  
–Савкина С.С., председатель комитета территориального общественного самоуправления «Кирсарай»;  
–Титова В.Ю., председатель товарищества СНТ «Любитель-3»;  
–Францева Н.А., начальник правового отдела Администрации Калининского района;  
–Хуснутдинов Э.С., заместитель начальника ОУУП отдела полиции «Калининский» УМВД России по городу Челябинску.

Вопросы повестки дня:

1. О сложившейся обстановке с пожарами на территории Калининского района. О дополнительных мерах по обеспечению пожарной безопасности и стабилизации пожарной обстановки в весенне-летний пожароопасный период в жилом секторе, в садовых некоммерческих товариществах.

2. О проведении мероприятий по санитарной очистке и благоустройству территории Калининского района после зимнего периода. Организация работ в период проведения весенних субботников.

3. Об организации работы по установке в подъездах МКД табличек формата А3 «Пожарная безопасность в многоквартирных домах».

По первому вопросу информацию представил:

Вертякова Ю.Н., начальник отделения ОНД и ПР по городу Челябинску УНД и ПР ГУ МЧС России по Челябинской области.

Комиссия решила:

1. Информацию докладчика принять к сведению.

2. Начальнику отдела благоустройства и обеспечения жизнедеятельности территории Калининского района Аксенову А.В.:

– активизировать работу по оказанию содействия органам государственной власти Челябинской области в информировании населения о мерах пожарной безопасности, в том числе посредством организации и проведения собраний населения;

– систематически информировать жителей района о развитии пожарной обстановки в районе путем размещения на сайте Администрации района информации о произошедших пожарах, причинах их возникновения, а также о травмированных и погибших;

– в срок до 12.04.2023 выдать председателям правлений садоводческих некоммерческих товариществ и товариществ собственников недвижимости информационный банер «Правила противопожарного режима на дачных участках» размером 1,2м x 2м и таблички форматом А3 «Разведение костров запрещено!» для их установки на территориях СНТ и памятки по пожарной безопасности информационного характера для распространения среди садоводов;

– обеспечить выполнение мероприятий, направленных на недопущение образования несанкционированных свалок на территории района, их ликвидацию при выявлении;

– организовать проведение работ по санитарной обрезке деревьев, в том числе тополей, сносу сухостойных и аварийных деревьев.

3. Рекомендовать руководителям управляющих организаций, ТСЖ, ТСН, ЖСК района:

– продолжить инструктировать нанимателей, арендаторов и собственников жилых помещений в ходе весеннего осмотра о правилах пожарной безопасности, а также регулярно разъяснять им о необходимости обеспечения надлежащего технического состояния и безопасности эксплуатируемых внутренних устройств газоснабжения и правила содержания балконов и лоджий;

– обеспечить исправное состояние оголовков дымовых и вентиляционных каналов и отсутствие деревьев, создающих зону ветрового подпора;

– обеспечить соблюдение требований технического и санитарного состояния помещений, где установлено газоиспользующее оборудование;

– следить за соблюдением правил пользования газом проживающими;

– актуализировать информацию о требованиях пожарной безопасности на досках объявлений в подъездах МКД, при необходимости привести в надлежащее состояние сами доски объявлений;

– не допускать загромождение входов на лестничные клетки и чердаки, а также подходы к пожарному оборудованию и инвентарю в МКД;

– обеспечить надежное закрытие располагаемых в лестничных клетках шкафов с электрощитками и электроизмерительными приборами;

– исключить сжигание всех видов отходов, в том числе листвы, травы, частей деревьев, кустарников и других остатков растительности на придомовой территории, в мусоросборных камерах МКД и на контейнерных площадках;

– обеспечить демонтаж специальных заграждений (бетонных блоков, полусфер, труб, самодельных шлагбаумов и т.п.), создающих препятствия для проезда спецтехники к жилому фонду;

– **организовать обрезку зеленых насаждений на придомовой территории** для:

✓ беспрепятственного проезда и подъезда пожарной техники к МКД;

✓ обеспечения доступа пожарных с автолестниц и автоподъемников в любую квартиру или помещение МКД, имеющее оконные проёмы, в том числе в зданиях и сооружениях со встроено-пристроенными и пристроенными помещениями, для эвакуации людей.

4. Рекомендовать руководителям управляющих организаций, ТСЖ, ТСН, ЖСК района, обслуживающих внутридомовое газовое оборудование:

- в постоянном режиме проводить информационную работу с собственниками квартир, не заключившими договоры на техническое обслуживание внутриквартирного газового оборудования со специализированными организациями, а также не представивших таким организациям доступ в квартиры для проведения работ по техническому обслуживанию внутриквартирного газового оборудования;

- организовать работу по вопросам обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования в многоквартирных домах с председателями и советами многоквартирных домов;

- не реже одного раза в 10 дней проводить проверку подвалов и технических этажей на предмет их загазованности;

- проработать вопрос установки систем определения и реагирования в случае загазованности в многоквартирных домах.

5. Рекомендовать председателям правлений садоводческих некоммерческих товариществ и товариществ собственников недвижимости:

- активизировать работу по противопожарной пропаганде и информированию собственников участков СНТ о мерах пожарной безопасности в весенне-летний пожароопасный период, о недопустимости выжигания (проведения палов) сухой травянистой растительности на земельных участках населенных пунктов;

- организовать распространение памяток по пожарной безопасности среди собственников участков СНТ;

- разместить на своих сайтах (в сети интернет) и информационных стендах материалы по пожарной безопасности, а также номера телефонов оперативных служб города;

- организовать работы по очистке от сухой травянистой растительности, валежника, мусора и других горючих материалов, бесхозных и длительное время неэксплуатируемых дачных участков;

- обеспечить содержание и благоустройство прилегающей территории от границ СНТ в размере 25 метров по периметру;

- организовать проведение сходов и собраний собственников участков СНТ по вопросу соблюдения требований пожарной безопасности при нахождению на своем участке, в садовом домике, в подсобных сооружениях, в бане и т.п.;

- обеспечить контроль за проведением собственниками садовых участков своевременной уборки мусора, сухой растительности и покоса травы;

- организовать своевременную уборку и вывоз собранного мусора, не допуская его складирования на контейнерных площадках и прилегающих к ним территориях;

- организовать проведение осмотров территории СНТ с целью выявления и пресечения фактов выжигания сухой травянистой растительности и нарушений, способствующих возникновению и развитию пожаров, принимать своевременные меры по устранению имеющихся нарушений;

- обеспечить выполнение обязательных требований пожарной безопасности к использованию открытого огня и разведению костров на землях населенных пунктов в соответствии с Правилам противопожарного режима в Российской Федерации;

- при введении на территории города Челябинска особого противопожарного режима, исключить использование открытого огня в СНТ, в том числе сжигание листьев, травы, частей деревьев, кустарников, других остатков растительности, мусора и иных отходов.

6. Рекомендовать председателям комитетов территориальных общественных самоуправлений активизировать работу:

- по противопожарной пропаганде и информированию населения частного сектора о мерах пожарной безопасности, в т.ч. по запрету выжигания сухой травянистой растительности, стерни, разведения костров на приусадебных участках при выполнении хозяйственных работ путем

распространения наглядной агитации противопожарной направленности с помощью старших по улицам и активных жителей района;

– по недопущению самовольного использования земли за пределами отведенных собственнику жилого дома территорий под личные хозяйственные и иные нужды (складирование мусора, горючих материалов, удобрений, возведение построек, пристроев, гаражей, погребов и др.).

7. Рекомендовать начальникам отделов полиции «Калининский» и «Северо-Западный» УМВД России по городу Челябинску обеспечить (при необходимости) участие уполномоченных сотрудников полиции в части осмотра территории района и установления лиц, совершивших административное правонарушение, предусмотренное законом Челябинской области от 27.05.2010 № 584-ЗО «Об административных правонарушениях в Челябинской области».

По второму вопросу информацию представил:

Лапшина Ю.Л., старший инженер отдела благоустройства и обеспечения жизнедеятельности территории Администрации Калининского района.

Комиссия решила:

1. Информацию докладчика принять к сведению.

2. Начальнику отдела благоустройства и обеспечения жизнедеятельности территории Калининского района Аксенову А.В.:

– организовать работу и установить контроль за выполнением мероприятий по санитарной очистке и благоустройству территории Калининского района после зимнего периода силами организаций, учреждений различных форм собственности и ведомственной принадлежности;

– провести организационные мероприятия по привлечению жителей района к санитарной очистке и благоустройству территории района;

– оказать содействие в обеспечении участников весенних субботников средствами индивидуальной защиты рук, инвентарем, транспортной и погрузочной техникой;

– не допускать организацию несанкционированных свалок отходов, собранных при проведении субботников;

– обеспечить содержание неиспользуемых и неосваиваемых длительное время территорий, а также территорий, не закрепленных за юридическими, физическими лицами и индивидуальными предпринимателями на системной основе;

– организовать работу по выявлению несанкционированных свалок мусора на территории района и обеспечить их вывоз на полигоны для размещения отходов;

– организовать комиссионные обследования территории района до и после проведения мероприятий по санитарной очистке и благоустройству территории района.

3. Рекомендовать руководителям организаций, учреждений независимо от форм собственности и ведомственной принадлежности, индивидуальным предпринимателям организовать работы по:

– приведению в порядок входных групп (входов), цоколей, водостоков, ограждающих элементов жилых, административных, производственных и общественных зданий, находящихся в их собственности, владении, пользовании;

– выполнению санитарной очистки отведенной и прилегающей территории;

– обеспечению вывоза мусора, собранного в ходе выполнения мероприятий по санитарной очистке территории, в установленные законом места, не допуская складирования собранного мусора на контейнерных площадках и прилегающих к ним территориях.

4. Рекомендовать руководителям управляющих организаций, председателям товариществ собственников жилья, товариществ собственников недвижимости, жилищно-строительных кооперативов, собственникам жилищного фонда района:

– поддерживать порядок и принимать меры для сохранения объектов благоустройства на всей территории района;

– обеспечить содержание придомовых территорий с расположенными на них элементами озеленения, благоустройства и иными предназначенными для обслуживания, эксплуатации многоквартирных домов объектами;

– исключить сброс мусора, иных отходов вне специально отведенных для этого мест, захламление, загрязнение отведенной территории и территорий общего пользования;

– организовать своевременную уборку и вывоз собранного мусора, не допуская складирования мусора на контейнерных площадках и прилегающих к ним территориях;

– обеспечить содержание и благоустройство прилегающей территории для контейнерных площадок - 5м в каждую сторону, за исключением уборки ТКО, просыпавшихся из контейнеров, бункеров при погрузке в транспортное средство, выполняемой региональным оператором по обращению с ТКО;

– привлечь к участию в работах по санитарной очистке придомовых территорий и на проводимых субботниках жителей района, обеспечив их необходимым инвентарем и инструментом;

– организовать взаимодействие с председателями и активистами комитетов территориального общественного самоуправления по вопросу проведения работ по санитарной очистке и благоустройству придомовых территорий.

По третьему вопросу информацию представил:

Груздев О.А., секретарь КЧС и ОПБ района.

Комиссия решила:

1. Информацию докладчика принять к сведению.

2. Рекомендовать руководителям управляющих организаций, ТСЖ, ТСН, ЖСК района:

– принять активное участие в установке в подъездах МКД табличек формата А3 «Пожарная безопасность в многоквартирных домах»;

– организовать самостоятельно закупку и установку данных табличек в подъездах МКД (о стоимости и местонахождении типографии обращаться к секретарю КЧС и ОПБ района, тел. 729-99-91 (доб. 278)).

**Для информации.**

*Готовые памятки по пожарной безопасности:*

– доступны при переходе на банер «СОБЛЮДАЙТЕ ПРАВИЛА ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ», размещенный на главной странице сайта Администрации района;

– можно получить у секретаря КЧС и ОПБ района (здание Администрации района, ул. Кирова, 10, кабинет 41).

Глава Калининского района,  
председатель комиссии по предупреждению и  
ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению  
пожарной безопасности Калининского района

В.В. Шамне